

ТЕХНІЧНІ УМОВИ ПРИЄДНАННЯ

до газорозподільної системи

на № SW013301217 від 27.12.2017 р.

Дата підготовки "10 січня" 2018 року

Замовник: Оператор спільної діяльності №24-11/2016 від 24.11.2016 товариство з обмеженою відповідальністю "ВК-Інвестбуд"

1. Тип приєднання: **нестандартний**
2. Розробку проекту зовнішнього газопостачання забезпечує: замовник;

I. Характеристика об'єкта (земельної ділянки) замовника

1. Назва: газифікація промислового та комунально-побутового підприємства;
2. Місце розташування: **Подільський р-н, вул. Гречка Маршала, 10-Б - котельня №1.**
3. Функціональне призначення: земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:91:064:0001) - для будівництва житлового комплексу з об'єктами соціально-громадського призначення. Договір оренди земельної ділянки зареєстровано у книзі записів державної реєстрації договорів за №85-6-00588 від 26.09.2005 року.;

II. Розрахункові параметри приєднання

1. Місце забезпечення потужності об'єкта замовника встановлюється на: розподільному газопроводі середнього тиску Ду 400 мм по вул. Маршала Гречка з будівництвом розподільного газопроводу середнього тиску Дн 315 мм по вул. Північно-Сирецькій (розрахункові вузли 3333-3334) та газопроводу-вводу середнього тиску Дн 160 мм (розрахункові вузли 334-3335) згідно гідравлічної схеми КГ/Д-404-ГС, розробленої ТОВ "Енерджі Білдінг".;
2. Точка приєднання об'єкта замовника встановлюється на місці забезпечення потужності;
3. Технічна (пропускна) потужність, замовлення в точці приєднання: **(Загальна витрата газу - 460,20 м.куб./год.)** 1) котел "EXPRESS TRIO" 675 кВт = 6шт. - 76,7 м.куб./год. кожен
4. Проектний тиск газу в місці забезпечення потужності становить 0,1 МПа;
5. Проектний тиск газу в точці приєднання становить 0,1 МПа;
6. Прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку): точка приєднання. Якщо з технічних причин неможливо чи недоцільно організувати точку вимірювання (місце встановлення вузла обліку) в точці приєднання, точка вимірювання за згодою сторін визначається в найближчій точці до межі балансової належності.;

III. Вихідні дані для проектування газових мереж зовнішнього газопостачання

1. При проектуванні газових мереж зовнішнього газопостачання (від місця забезпечення потужності до точки приєднання), будівництво яких забезпечується оператором ГРМ, необхідно врахувати таке:
 - 1.1. Місце забезпечення потужності збігається з місцем приєднання, відповідно вихідні дані для проекту на

зовнішнє газопостачання відсутні;

IV. Вихідні дані для проектування газових мереж внутрішнього газопостачання

1. При проектуванні газових мереж внутрішнього газопостачання (від точки приєднання до газових приладів замовника), будівництво яких забезпечується замовником, необхідно врахувати таке:
 - 1.1. Погодження місця підключення з ФЕГМ-2;
 - 1.2. Проектування: Герметизація вводів інших підземних комунікацій; Свердління кришок колодязів усіх комунікацій на відстані 50м від газопроводу, вартість робіт включити до кошторису; При прокладанні поліетиленових труб передбачити прокладку над трубами газопроводів попереджувальної поліетиленової сигнальної стрічки жовтого кольору з вмонтованим в неї алюмінієвим або мідним дротом;
 - 1.3. При перехрещенні газопроводів іншими підземними комунікаціями слід передбачити прокладку газопроводу вище них (крім електрокомунікацій);
 - 1.4. Проведення необхідних погоджень мереж розподільчих газопроводів, відводів та їх перехрещень на стадії РП чи РД на топографічному плані 1:500 з усіма зацікавленими організаціями та ПАТ «Київгаз» (ФЕГМ, ФЕГРП та котельня, ФЗГМК) та відповідальним за газове господарство підприємства (при потребі);
 - 1.5. При використанні імпортного обладнання до проекту додати сертифікат, дозвіл на експлуатацію та забезпечити обслуговування спеціалізованою організацією згідно вимог виробника;
 - 1.6. При розробці проекту передбачити встановлення ШРП. Тип та місце влаштування погодити з ФЕГРП та котельня;
 - 1.7. На газопроводі-вводі в міській території встановити відключаючий пристрій. Тип та місце влаштування погодити з ФЕГМ-2;
 - 1.8. Виконати будівництво газопроводу-вводу, діаметр якого визначити при проектуванні;
 - 1.9. Передбачити вузол обліку, погодити з ДМТ;
 - 1.10. Проект газопостачання виконати окремим розділом, суворо дотримуючись вимог ДБН В.2.5-20-2001 «Газопостачання», Правил безпеки систем газопостачання НПАОП 0.00-1.76-15 та інших нормативних документів діючих на час розроблення проекту;
 - 1.11. До проектування приступити при наявності рішення ДЖКІ ВО КМДА;
 - 1.12. До проекту додати матеріали Оцінки впливу на навколишнє середовище та висновок екологічної експертизи ;
 - 1.13. Пуск газу можливий після введення будинку в експлуатацію та надання документу, що підтверджує право власності або користування;
 - 1.14. В разі потрапляння димових та вентиляційних каналів навколишніх будівель та споруд в зону вітрового підпору, передбачити заходи що запобігають перекиданню тяги в каналах. (п.6.2 НПАОП 0.00-076-15 'Правил безпеки системи газопостачання').;
 - 1.15. Будівництво розподільного газопроводу та газопроводу-вводу виконати згідно гідравлічної схеми КГ/Д-404-ГС, розробленої ТОВ "Енерджі Білдінг".;
 - 1.16. Відповідно до Постанови НКРЕКП №2494 від 30.09.2015 р. «Про затвердження Кодексу газорозподільних систем» Замовнику необхідно забезпечити експлуатацію розподільних газових мереж шляхом укладання договору про експлуатацію, або договору господарського відання чи користування з передачею газорозподільних систем на баланс ПАТ "Київгаз", або оформити передачу газорозподільних систем у власність ПАТ "Київгаз" (у тому числі шляхом купівлі-продажу).;

V. Вимоги до комерційного вузла обліку природного газу

1. Проектування комерційного вузла (вузлів) обліку природного газу та його складових має бути здійснено відповідно до законодавства та з урахуванням вимог кодексу газорозподільних систем;
2. При проектуванні комерційного вузла обліку необхідно врахувати таке:
 - 2.1 облік спожитого газу провадити за допомогою ВОГ на базі ультразвукових лічильників газу з використанням обчислювача (коректора);
 - 2.2 облаштування ВОГ передбачати в точці приєднання на межі балансової належності, у разі неможливості виконання цієї вимоги, місце встановлення ВОГ попередньо погодити з ПАТ «Київгаз»;
 - 2.3 ВОГ повинен бути розташувати на газопроводі до вузла редукування;
 - 2.4 всі ЗВТ які входять до складу ВОГ повинні бути занесені до Державного реєстру України;
 - 2.5 до складу ВОГ повинні входити газові фільтри зі ступенем очищення не гірше 50мкм;
 - 2.6 конструкція ВОГ повинна передбачати можливість підключення контрольних ЗВТ для визначення похибок вимірювання без проведення демонтажу та припинення газопостачання;
 - 2.7 при облаштуванні ВОГ на зовні він повинен бути розміщений в металевій шафі, термоперетворювач опору повинен бути захищеним від впливу сонячних промінів. Обчислювач (коректор) та принтер повинні розташовуватись в опалювальному приміщенні; 2.8 ВОГ повинен бути обладнаний пристроєм дистанційної передачі даних з протоколом обміну попередньо узгодженим з ПАТ «Київгаз»;
 - 2.9 обвідну лінію передбачати тільки в разі технологічної необхідності в разі її відсутності, передбачити газову катушку;
 - 2.10 для унеможливлення несанкціонованого втручання в роботу ВОГ передбачити можливість пломбування ЗВТ з'єднувальних елементів;
3. Закупівля, монтаж та прийняття в експлуатацію вузла обліку забезпечуються оператором ГРМ за рахунок плати за приєднання замовника;
4. Проекти газових мереж зовнішнього та внутрішнього газопостачання мають бути розроблені з урахуванням вимог кодексу газорозподільних систем;
5. Додатком до технічних умов є ситуаційний план (ескізне креслення) розміщення ділянки газопроводу, на якому встановлюється точка приєднання та визначається прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку);

Технічні умови склав:

інженер проектного відділу - Присяжна Л.О.

Телефон для консультацій: 495-94-49, 495-93-05 (Єдине вікно).

Примітка. Обґрунтованість вихідних даних технічних умов може бути оскаржена замовником в установленому порядку, зокрема через проведення незалежної експертизи.

Оператор ГРМ:
ПАТ Київгаз,
вул.Кіквідзе 4-Б
Тел.: (044) 495-94259

(підпис, П.І.Б.)

" 10 січня 2018 року



Замовник:
Оператор спільної діяльності №24-11/2016
від 24.11.2016 товариство з обмеженою
відповідальністю "ВК-Інвестбуд"
01025, м. Київ, вул. Володимирська, 7, оф.
1

(підпис, П.І.Б.)

20 року



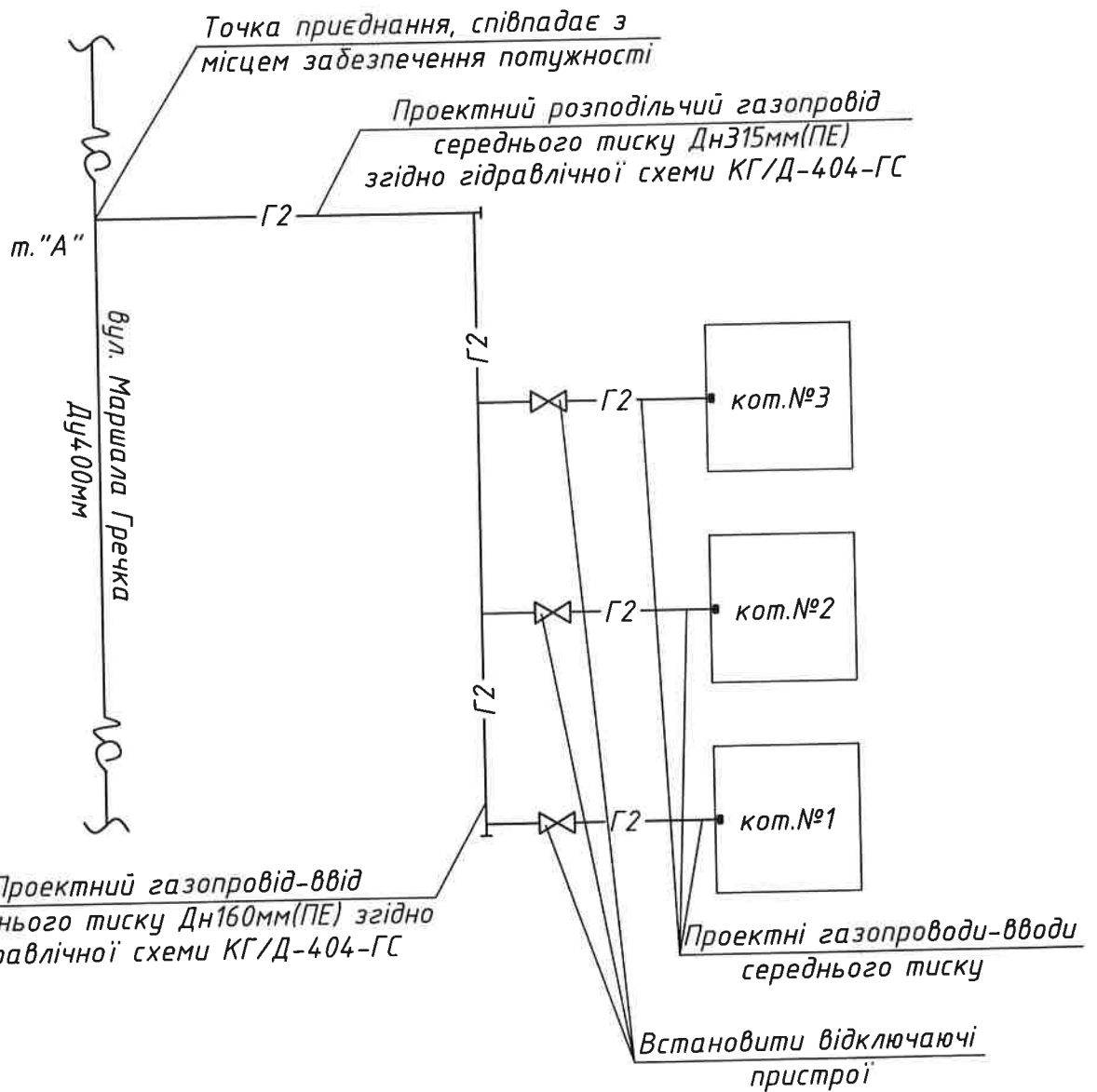
СХЕМА ЗОВНІШНЬОГО ГАЗОПОСТАЧАННЯ

Замовник: Оператор спільної діяльності №24-11/2016 ТОВ "ВК-Інвестбуд"

Адреса: вул. Гречка Маршала, 10-Б

Виконавець проектних робіт: замовник

Виконавець монтажних робіт: замовник



Погоджено

Підпис і дата

інв. № підл.

Примітка: Вузол обліку встановлюється на території замовника.